

Barème d'honoraires

Applicable au 26/09/2025

Honoraires sur transactions d'immeubles

Les honoraires indiqués sont les honoraires maximums et sont à la charge du vendeur

prix de vente Jusqu'à 180 000 €	Forfait de 7000 €
Supérieur à 180 000 €	4% TTC
Prix de vente jusqu'à 150 000 € en vente privée	Forfait de 8000 €
De 150 000 € à 300 000€ en vente privée	5 %
De 300 000€ à 600 000€	4%
supérieur à 600 000€ en vente privée	3%



SARL L'IMMOBILIERE DU PONTEL

RCS Versailles : 884 793 621 Titulaire de la carte prof. Transaction n° CPI 7801 2020 000 045 333

Garantie Financière de 120000 € Par GALIAN

Barème d'honoraires

Applicable au 26/09/2025

Honoraires sur location d'immeubles

Honoraires part locataire

	ZONE TRÈS TENDUE(1)	ZONE TENDUE(2)	RESTE DU TERRITOIRE
Constitution du dossier, visite, rédaction du bail	12 € TTC / m ²	10 € TTC / m ²	8 € TTC / m ²
Réalisation de l'état des lieux	3€ par m ² de surface habitable (toutes zones)		

(1) Liste des villes disponibles dans l'article R304-1 du code de construction et de l'habitation du 1^{er} Août 2014

(2) Liste des villes disponibles dans le décret n°2014-890 du 1^{er} Août 2014

Honoraires part propriétaire bailleur

Rédaction du bail	200€
Etat des lieux	200€

NB : Les honoraires facturés au propriétaire seront à minima équivalents à ceux incombant au locataire tels que définis au présent barème.