

Barème d'honoraires

Applicable au 20/02/2026

Honoraires sur transactions d'immeubles

Les honoraires indiqués sont les honoraires maximums et sont à la charge de l'acquéreur

De 0 € à 199 999 €	6 % du prix de vente
De 200 000 € à 600 000 €	5 % du prix de vente
600 000 € et plus	4 % du prix de vente
Terrains à bâtir	7 % du prix de vente
Fonds de commerce	10 % du prix de vente

Barème d'honoraires

Applicable au 20/02/2026

Honoraires sur location d'immeubles

Honoraires part locataire

	ZONE TRÈS TENDUE(1)	ZONE TENDUE(2)	RESTE DU TERRITOIRE
Constitution du dossier, visite, rédaction du bail	12,1 € TTC / m ²	19 € € TTC / m ²	17 € € TTC / m ²
Réalisation de l'état des lieux	3€ par m ² de surface habitable (toutes zones)		

(1) Liste des villes disponibles dans l'article R304-1 du code de construction et de l'habitation du 1^{er} Août 2014

(2) Liste des villes disponibles dans le décret n°2014-890 du 1^{er} Août 2014

Honoraires part propriétaire bailleur

Identique que locataire	10,09 € / m²
État des lieux	3,03 € / m²
Location Bureaux	15 % du Loyer annuel HT charge preneur

NB : Les honoraires facturés au propriétaire seront à minima équivalents à ceux incombant au locataire tels que définis au présent barème.