

Barème d'honoraires

Applicable au 04/07/2025

Honoraires sur transactions d'immeubles

Les honoraires indiqués sont les honoraires maximums et sont à la charge du vendeur

Prix de vente jusqu'à 170 000 €	Forfait 10 000€
Au delà de 170 001€	6% TTC
Box / Parking / Terrain non constructible	Forfait 3 000€



SARL LAPIERRE

RCS Pontoise : 347 876 864 Titulaire de la carte prof. Transaction n° CPI 9501 2017 000 036 110
Garantie Financière de 110000 € Par QBE Insurance Limited

Barème d'honoraires

Applicable au 04/07/2025

Honoraires sur location d'immeubles

Honoraires part locataire

	ZONE TRÈS TENDUE(1)	ZONE TENDUE(2)	RESTE DU TERRITOIRE
Constitution du dossier, visite, rédaction du bail	12 € TTC / m ²	10 € TTC / m ²	8 € TTC / m ²
Réalisation de l'état des lieux	3€ par m ² de surface habitable (toutes zones)		

(1) Liste des villes disponibles dans l'article R304-1 du code de construction et de l'habitation du 1^{er} Août 2014

(2) Liste des villes disponibles dans le décret n°2014-890 du 1^{er} Août 2014

Honoraires part propriétaire bailleur

FORMULE TOUT INCLUS *	1 mois de loyer charges comprises TTC

NB : Les honoraires facturés au propriétaire seront à minima équivalents à ceux incombant au locataire tels que définis au présent barème.

Honoraires de Gestion

Les honoraires de gestion locative sont à la charge exclusive du bailleur.

SERVICE INITIAL	7.00% HT / 8.40% TTC (TVA 20%)
SERVICE INITIAL + GLI	9.25% HT / 11,10% TTC (TVA 20%)



SARL LAPIERRE

RCS Pontoise : 347 876 864 Titulaire de la carte prof. Transaction n° CPI 9501 2017 000 036 110
Garantie Financière de 110000 € Par QBE Insurance Limited